

2021年 新春号

12月定例会 議案質疑より
元岡地区に建設予定の
「研究開発拠点用地」とは何か
具体的に解説

福岡市議会議員(西区)

議会通信 vol.8

写真:愛宕神社境内の臥牛 2021年は丑年。丑年は「我慢(耐える)」「これから発展する前触れ(芽が出る)」の年になるといわれています。またまた耐え忍ぶ日々が続きますが、地道に進むことで新たな飛躍に繋がります。

田中たかし

田中たかし 12月定例会でも議案質疑に登壇!

田中たかしは9月定例会に続き、12月定例会でも会派を代表して議案質疑を行いました。72本上程された議案の中から、以下の4項目について質問しました。

- ①福岡市職員の給与改定について
- ②指定管理者制度導入施設における減収等への対応について
- ③地方独立行政法人福岡市立病院機構第4期中期目標案について
- ④研究開発拠点用地の取得について

今回の議会通信では、西区に関する「研究開発拠点用地の取得」について議案質疑の中身を紐解きながら解説します。

田中たかしの 質問要旨と POINT



今回こちらの土地を取得する理由と経緯について教えてください。

【経済観光文化局長答弁】

- 第9次福岡市基本計画において、九州大学伊都キャンパス及びその周辺は、「研究開発拠点の形成を図る地区」として位置付け。
- 平成24年度に研究開発拠点の形成のため、福岡市土地開発公社に土地購入を依頼したものの、

本年7月に土地活用を行う事業者公募を実施し、11月に事業予定者を決定したことから、同公社所有地を本市が取得した上で、事業予定者へ売却するもの。

「解説」ココが POINT!

元岡地区は「学生や研究者などが、新たな知を創造し、発信する、研究開発拠点の形成を図る地区」と位置付けられており、その研究開発拠点建設のために福岡市が土地を約7億7,000万円で購入。約7億8,000万円で事業者へ売却され、その事業者が公募時に提出した提案書に沿って研究開発拠点を建設する事業となります。因みに、売却によって得る差額は市の収入に充てられます。

●田中たかしのプロフィール

福大大濠高校卒業 現在 福岡市議会議員(1期目)
拓殖大学卒業 生活環境委員会委員
法政大学大学院修了 議会改革調査特別委員会委員
国会議員政策秘書等 九大移転・跡地対策協議会委員 他

●田中たかし市政相談所

住所 〒819-0378 福岡市西区徳永北14-27 1F
Tel・Fax 092-407-6236
E-mail tanakatakashi.office@gmail.com



田中 質問 具体的に何の施設ができるのか教えてください。

【経済観光文化局長答弁】

- 主な提案内容としては、レンタルラボ・レンタルオフィスなどの研究開発機能、ブックエンドカフェなどの交流機能、その他、新商品や新技術のプロモーションや、PRの場の提供などである。

「解説」ココが POINT!

研究開発拠点と聞くと近寄り難いイメージもありますが、研究施設だけでなくアウトドアショップやカフェなど居住者や地域住民も気軽に利用できるお店も入る予定となっています。近隣の住民からはスーパー等の入居も要望されていますので、私も引き続きお願いしていきます。

田中 質問 居住スペースも建設されるようですが、どのような方が住むことを想定していますか。

【経済観光文化局長答弁】

- 主な入居者としては、研究者や学生など単身者を想定した提案となっている。

「解説」ココが POINT!

現時点ではファミリー層の入居は想定されていません。住宅も単身者用のワンルームマンションなどが整備されるとのことです。

田中たかし



新年を迎えて
地方議会改革へ新たな決意

新年明けましておめでとうございます。旧年中は多くの方に支えていただき、充実した議会活動ができました。昨年はコロナ一色の年でした。福岡市議会も会期短縮など余儀なくされ、今までに経験したことのない一年となりました。「市民に外出自粛を求め、議員・議会も活動縮小を」「こんな時こそ議会は市民生活のために働くべき」様々なご意見をいただき、議会改革の観点からも考えさせられた一年でした。

私は、非常時こそ議会は積極的に活動をしなくてはならないと考えます。自治体が全て正しい政策判断をするとは限りません。自治体の政策判断に民意を反映させる権限を持つのは議会のみであるという事実を重く受け止め、非常時こそ丁寧な議論をしなくてはならないはず。コロナ禍はまだ続くでしょう。その中でも議会が本来の役割を果たすため、議会BCPの策定やオンラインでの委員会開催など議論の質と量を確保するための方策を定める時期にきています。

こんな時こそ、市民に信頼される議会となるために今年一年も精一杯仕事をさせていただきます。本年もよろしくお願いたします。

田中 質問 当初の提案書通り実現されなかった場合の対応策はありますか、また、誰の責任となるのかお示しください。

【経済観光文化局長答弁】

- 土地活用については事業予定者が責任を負うべきものであるが、公募にあたり、市は履行状況の確認や是正要求を行うことができることとしており、提案内容の確実な履行を求めている。
- それでも履行されない場合は、買戻し特約により、市が事業予定者から土地を買い戻すことができるとしている。

「解説」ココが POINT!

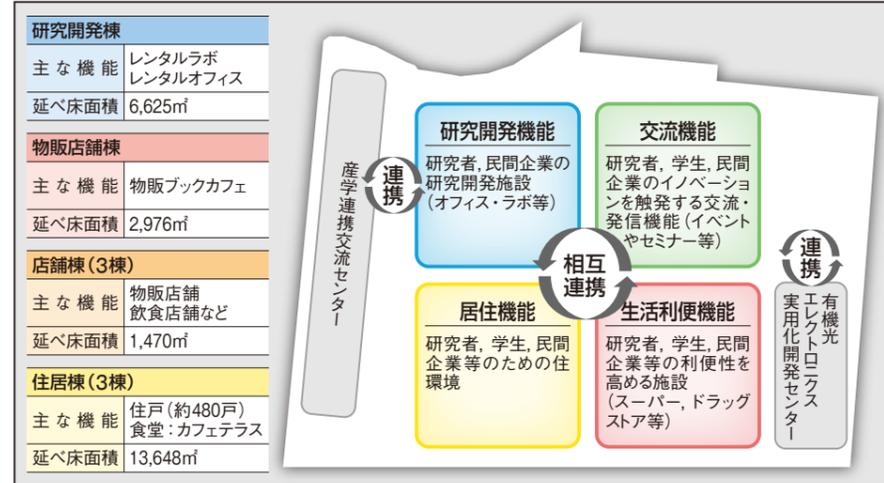
懸念されるのは、景気動向により事業者が建設断念をする、または入居者が不採算を理由に撤退し利便性の欠けた街になってしまうことなどです。それを防ぐために、事業者へ是正要求ができることや土地の買戻し特約もあるとのこと。事業履行の責任は事業者にあるとしていますが、市民の財産である公有地を売却した以上、市に責任が無いとは言えません。

議案質疑の中で行政にしっかり要望!

地域は期待と不安の目でこの土地がどうなるか関心を持っています。地域住民へ丁寧な説明をすること、そして、建設施設に対しての地域住民の要望も最大限尊重し、利用者誰もが親しみの持てる研究開発拠点となるよう、市としてしっかり事業者に促してください。



●研究開発拠点用地内の建設予定施設概要



令和2年度第6回定例会12月10日(木)～18日(金)が開催され、新型コロナウイルス感染症の追加対策や職員の期末・勤勉手当の削減を含む令和2年度一般会計補正予算、一般議案など全72議案について審議しました。(追加コロナ対策については、左面参照)



年頭にあたり 謹んで新春のお慶びを申し上げます

昨年は、新型コロナウイルス感染症の蔓延により、私たちの暮らしは多大な影響を受けました。誰も経験したことのないウイルスとの戦いの中、多くの課題に直面しながらも、対策を講じつつ前進してきました。これらの教訓を活かして、市民の命と財産を守るための備えを強化するとともに、豊かな暮らしと地域の活性化につなげていくため、10名会派一丸となって政策の実現に邁進します。

福岡市民クラブ 一同

令和3年度、予算要望を市長に提出しました！

12月8日(火)、高島市長に「令和3年度予算要望」を提出しました。皆さまにお示ししております『会派基本政策2019』(※)の4つの戦略に基づく施策をベースに、新型コロナウイルス感染症対策も含め、要望を提出しました。提出にあたっては、11月18日(水)に開催した議会活動報告会でいただいたご意見も加え、要望は「全86項目210施策」にのびりました。

私たちの要望が、令和3年度予算に反映されるよう、第1回定例会の予算審議に向けてしっかりと準備を進めていきます！

※会派基本政策2019は、福岡市民クラブ公式ホームページに掲載しております。

- 【戦略別の提案施策】**
- 生活保障戦略 ①介護サービス事業所への追加支援、②日常的な感染症対策としての保健所機能の強化、③障がい福祉サービス事業所の運営への支援策 他、68施策。
 - 成長戦略 ①福岡空港・博多港の国際線・航路の検疫体制の強化、②交通手段として利用者が急増している自転車の安全対策 他、48施策。
 - 地域主権戦略 ①オンラインで手続きできる行政サービスの広報周知、②オンラインを推進しつつ個人情報の提供に関する厳格性の担保他、34施策。
 - 共生戦略 ①35人以下学級の実地に必要な教職員の増、②オンライン授業の拡充に向けた教材や教職員向け研修の充実 他、60施策。



TOPICS 「議会改革、一步前進！」

「福岡市議会会議規則の一部を改正」

福岡市議会では、議会改革特別委員会での議論を経て、議員が出席できないときの理由として、育児と家族の介護を追加する必要があることから、規則の改定を行ないました。(以下の赤字表記の部分を追加しました。)

(欠席の届出)

第2条 議員は、疾病、出産、**育児、家族の介護**その他自己のため出席できないときは、その理由をつけ、当日の会議時刻までに議長に届け出なければならない。



▶ 新型コロナ感染症対策に、更なる追加補正

- ①PCR検査体制の強化
 - ・検査センター増設：接触確認アプリ(COCOA)で通知を受けた方等を対象としたPCR検査サテライトを天神(市役所横)に開設
 - ・出張PCR検査の実施：高齢者施設や感染流行地域等を対象に専用車両による出張検査
- ②高齢者を対象としたPCR検査への助成
65歳以上の高齢者を対象に、PCR検査を希望する方の検査費用を助成 ※医療機関での検査を予定(詳細は1月公表予定)
- ③学習指導員の追加配置
長期にわたった臨時休業の影響により、学習内容の理解や定着が不十分となっている児童生徒に対応するため学習指導員を追加配置



議案より 子どもの医療費の助成範囲拡大へ条例改正

子どもの保健の向上と福祉の増進を図るため、通院にかかる子ども医療費助成事業の対象者の範囲を**中学生まで**拡大します。

●自己負担額：通院にかかる医療費の1月あたりの自己負担額の上限を1医療機関につき、500円に変更。

●施行期日：令和3年7月1日(7月の受診分から対象)

【改正内容】

区分	現行制度	改正後
3歳未満	自己負担なし	自己負担なし
3歳以上就学前	月 600円まで	月 500円 まで
小学生	月 1,200円まで	
中学生	(制度対象外)	

学校に実効性ある働き方改革のかぜを！

一般質問[12月11日] **落石 俊則(東区)**

子どもたちの「学びの保障」のためには、学級運営に加え、理解や定着を促せる教職員の配置が重要です。しかし、コロナ禍もあり、教職員の常態化した長時間勤務は一向に改善されず、病気休職者が増加するなど、ますます労働環境は悪化しており、**教職員の健康維持対策が急務**です。

学校現場への支援員等の配置を進めるとともに、学級運営に支障をきたさないよう、**時間外勤務の解消や人的配置等、学校のさらなる働き方改革の推進を要望**しました。

市の調査で多くの高齢者が就業を希望していることが明らかになりました。高齢者は健康状態・職業経験等の個人差があり、希望する業種・職種も多岐に渡っており、また事業者とのミスマッチもあることから、**ハローワーク等の関係機関との連絡・調整を行う総合的な窓口部署の設置を要望**。高齢者に特化した就業相談窓口『シニア・ハローワークふくおか』の開設に向け、国と調整を進めていく、との答弁を得ました。

悲しい虐待を未然に防ぐために周知徹底を

一般質問[12月14日] **つちはら 陽子(東区)**

本市の児童虐待の相談対応件数は、令和元年度2,910件で5年前の約3倍にも及び、年々増え続けています。全国の虐待死した子どもの年齢構成をみると、0歳児が全体の約半数で最も多く、市内調査による虐待者の半数は実母となっています。虐待者に実母が多い背景について、当局からは核家族化等に伴う育児不安などの増大があげられました。育児不安を取り除き、母子の心と体の健康状態を把握するため本市が実施している「**乳児家庭全戸訪問**」の実施率は**90%と高いものの、未実施の家庭に虐待の可能性が秘められているもの**と推察されます。

母親にとって、心身の健康状態が不安定で育児不安を抱える時期に確実に面談ができることが、虐待を未然に防ぐためにも有効であり、非常に重要であると考えます。乳児家庭全戸訪問事業については、様々な関係機関と連携して、母子共により確実に安全確認を取れるよう、他都市の事例も参考にしながら尽力してもらうよう要望しました。

市民に親しまれる研究開発拠点の建設を！

議案質疑[12月10日] **田中 たかし(西区)**

市職員の給与に関する一般会計予算の補正は、期末・勤勉手当が引き下げになることから減額となっています。人事委員会勧告を踏まえたこの引き下げはやむを得ませんが、一方で時間外勤務手当が大幅な追加補正となっており、**感染対策や経済対策などの職務に励む職員の労働時間が大幅に増加している点を指摘。体調管理も含めて良質な労働環境を維持するために適切な配慮をするよう要望**しました。

九大伊都キャンパス周辺地域を「研究開発拠点の形成を図る地区」にするため実施される用地取得については、市が取得した西区元岡の土地を民間事業者売却し、開発を進めるもの。民間により進められる事業のため、景気動向などにより当初の提案書通りに進捗しなかった場合は是正措置について確認。今後も事業者と連携を密にし、周辺住民へ丁寧な説明をするとともに、**地域の要望も取り入れながら市民や利用者に親しまれる施設が確実に建設されるよう強く要望**しました。

地元食材を活かしWFエリアに観光スポットを

一般質問[12月14日] **山田 ゆみこ(博多区)**

福岡市は豊かな自然に恵まれた都市ですが、ココという観光スポットがないと言われます。現在、ウォーターフロント(=WF)地区の再整備を進めようとしていますが、コロナ禍により当初の計画やスケジュール通りに進められない状況となっています。ポストコロナ時代を見据え、元氣な福岡市を維持するために、再整備計画にある賑わいの創出施策として、**玄界灘で取れる海の幸などの地元食材を活かした施設、例えば店舗式の屋台村のような施設を設置し、観光スポットとできないかと考えました。**

賑わいの創出と合わせて、**初めて飲食店を出してみたい方や、腕を振ってみたい料理人がチャレンジできる、飲食版スタートアップといった行政が後押しする施策**などを取り入れることも提案しました。国内外からの来街者をはじめ市民も楽しめる、海辺空間を活かした身近な観光スポットとしてWFエリアが本市の代表的な観光名所となるような整備計画となるよう要望しました。

女性の視点を生かした地域防災の推進を求む

一般質問[12月15日] **成瀬 穂美(南区)**

災害時の避難所で、女性と男性のニーズの違いが配慮されなかったり、わいせつ事案や性暴力が報告されたりしていることから、女性の視点での避難所運営について質問しました。

本年5月に内閣府より男女共同参画の出されたことを受け、本市での避難所運営の対応について尋ねたところ、男女別のレイアウトやゾーニングについての回答はありましたが、それはもちろんのこと、**危険を感じたり被害にあたりしときの相談のしやすさや情報の収集と共有、男女共同参画推進センターや保健所、警察など専門機関との連携なども必要だと指摘**しました。

意思決定過程への女性の参画について尋ねたところ、地域の自主防災組織の女性会長はわずか3%と判明。今後、女性の防災リーダーをどう育成していくのか、所見を問うとともに防災リーダーは男女各1名ずつにするなど**女性の声を反映しやすい組織づくりを推進するよう要望**しました。